

ประกาศ ประกวดราคาโครงการพัฒนาพื้นที่ราชพัสดุ บริเวณคันกันน้ำเค็ม (ถนนสุขุมวิท คลองชายทะเล)

เลขที่ PU 10-01/2566

วันที่ 12 ตุลาคม 2566

ขอบเขตของงาน (Term Of Reference : TOR)

โครงการ พัฒนาพื้นที่ราชพัสดุ บริเวณคันกันน้ำเค็ม (ถนนสุขุมวิท คลองชายทะเล)

ที่มา : นับตั้งแต่ปี 2553 เป็นต้นมา บริษัท พีลาทัส มารีน จำกัด (มหาชน) ได้รับการพิจารณาอนุมัติเช่าพื้นที่ราชพัสดุบริเวณคันกันน้ำเค็ม (ถนนสุขุมวิทคลองชายทะเล) โดยบริษัทฯ ได้เล็งเห็นถึงประโยชน์ในการพัฒนาพื้นที่ดังกล่าวเพื่อใช้เป็นพื้นที่พักจอดรถขนส่งของบริษัทฯ ซึ่งสามารถใช้ประโยชน์เพื่อรองรับวัตถุประสงค์ดังกล่าวได้อย่างเหมาะสมเสมอมา ทั้งนี้บริษัทฯ ได้วางแผนพัฒนาศักยภาพการใช้พื้นที่ดังกล่าวให้เกิดประโยชน์มากยิ่งขึ้น เพื่อรองรับแผนพัฒนาของโครงการเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) ที่กำลังรุดหน้าอย่างต่อเนื่อง โดยเพื่อเพิ่มความปลอดภัยในแก่งสินค้าและอุปกรณ์ของบริษัทฯ ให้มากยิ่งขึ้นด้วยการจัดสร้างรั้วบริเวณริมถนน และป้ายชื่อบริษัทฯ ให้เป็นมาตรฐาน เป็นที่สังเกตได้ง่าย รวมถึงการสร้าง โถงเก็บสินค้าเพื่อเป็นส่วนหนึ่งของแผนพัฒนาและลดต้นทุนของบริษัทฯ เพื่ออำนวยความสะดวกในการจัดส่งสินค้าให้ผู้ว่าจ้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ และรวดเร็วมากยิ่งขึ้น และเพื่อให้เป็นการบริการที่ครบวงจรจึงจะจัดตั้งศูนย์ซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ใช้ในการขนส่ง เช่น รถบรรทุก สิบล้อ และ/หรือ หางกึ่งพ่วง เป็นต้น เพื่อให้อุปกรณ์และชิ้นส่วนที่สำคัญทำงาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพและลดการสูญเสียโอกาสในการดำเนินธุรกิจมากขึ้นด้วย และสามารถให้ลูกค้าสัญจรทั่วไปได้เข้ามาใช้บริการอีกด้วย

วัตถุประสงค์

บริษัทฯ มุ่งดำเนินธุรกิจภายใต้ความตระหนักถึงความสำคัญของสังคมที่เป็นส่วนหนึ่งในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ผ่านการสร้างอาชีพ สร้างโอกาสให้กับชุมชน โดยรอบ ให้มีความเป็นอยู่ที่ดี และมีบทบาททางสังคม ตลอดจนมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น ทั้งนี้ บริษัทฯ คาดหวังว่าโครงการพัฒนาพื้นที่เช่าของบริษัทฯ จะเป็นส่วนสำคัญในการสร้างคุณค่าให้แก่สังคมอย่างต่อเนื่องและยั่งยืน จากการส่งเสริมการพัฒนาทักษะด้านการซ่อมบำรุงเครื่องยนต์ การจัดเก็บสินค้า กระจายสินค้า และการบริหารงานด้านต่างๆ พร้อมทั้งส่งเสริมคุณภาพชีวิตจากการพัฒนาสิ่งแวดล้อมโดยรอบ

1.คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 1.1 ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ที่มีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่จะดำเนินการจัดจ้างในครั้งนี้
- 1.2 ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 1,000,000 บาท

- 1.3 ผู้ยื่นข้อเสนอหลักต้องมีผลงานก่อสร้างที่จ้างเหมางานก่อสร้าง/ปรับปรุง ซึ่งมีมูลค่าไม่ต่ำกว่า 2,000,000.-บาท (สองล้านบาทถ้วน) ในระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี (โดยมีหนังสือรับรองผลงานจากผู้ว่าจ้าง หรือ สัญญาจ้างที่ระบุมูลค่าโครงการ)
- 1.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีความพร้อมด้านบุคลากรเพื่อเสนอรายชื่อเข้าปฏิบัติงานในโครงการนี้ โดยกำหนดให้มีบุคลากรตามสาขาวิชาชีพที่กำหนดต่อไปนี้เป็นอย่างน้อย ดังนี้
 - 1.4.1 วิศวกรควบคุมงาน จำนวน 1 คน มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม โดยมีประสบการณ์ทำงานไม่น้อยกว่า 10 ปี
 - 1.4.2 สถาปนิกควบคุมงาน จำนวน 1 คน มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปนิกควบคุม โดยมีประสบการณ์ทำงานไม่น้อยกว่า 10 ปี
 - 1.4.3 แผนผังองค์กรซึ่งแสดงถึงเจ้าหน้าที่ ที่จะปฏิบัติงานพร้อมรายละเอียดหลักฐานการศึกษา โดยหากทางผู้ประกวดราคา ได้รับการคัดเลือก ให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคา ในส่วนนี้ ผู้ชนะการประกวดราคา จะต้องมีพร้อม ด้านบุคลากร ตามรายชื่อที่ได้อ้างอิงข้อมูลไว้ หากมีความจำเป็นหรือเหตุสุดวิสัย ให้ต้องสลับรายชื่อ ต้องรับการอนุมัติ จากผู้ว่าจ้าง เท่านั้น
- 1.5 ผู้เสนอราคาต้องไม่ถูก และ/หรือ ไม่เคยถูกศาลมีคำสั่งให้พิทักษ์ทรัพย์ เด็ดขาดในคดีล้มละลาย และในกรณีที่ผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล ให้รวมถึงผู้แทนนิติบุคคลและ/หรือกรรมการและ/หรือหุ้นส่วนของนิติบุคคล (กรณีผู้เสนอราคาเป็นห้างหุ้นส่วนสามัญจดทะเบียน และ/หรือห้างหุ้นส่วนจำกัด) จะต้องไม่ถูก และ/หรือ ไม่เคยถูกศาลพิพากษา ให้พิทักษ์ทรัพย์ เด็ดขาดในคดีล้มละลาย
- 1.6 ไม่เป็นนิติบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงาน ในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 1.7 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ บริษัท พีลาทัส มารีน จำกัด (มหาชน) ณ วันประกาศประกวดราคา/วันยื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคา ในการยื่นข้อเสนอครั้งนี้

หมายเหตุ : คณะกรรมการประกวดราคา สามารถร้องขอเอกสารเพิ่มเติมจากผู้ร่วมเสนอราคาได้ หากพบว่าคุณสมบัติของผู้ร่วมเสนอราคาไม่ครบถ้วน โดยให้ผู้ร่วมเสนอราคาส่งเอกสารเพิ่มเติมภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการกำหนด

2.ขอบเขตของงาน

โครงการ พัฒนาพื้นที่ราชพัสดุ บริเวณคันกันน้ำเค็ม (ถนนสุขุมวิท คลองชายทะเล) เป็นงานก่อสร้างอาคาร ศูนย์ซ่อมบำรุงรถขนส่ง 1 หลัง, อาคารคลังสินค้า 1 หลัง,งานลานคอนกรีตและระบบระบายน้ำ ,งานรั้วโครงการ และกำแพงกันดิน รวมไปถึงโครงการ ,งานห้องน้ำ

3.เงื่อนไขเฉพาะขอบเขตของงาน

- 3.1 ผู้รับจ้างจะต้องทำการสำรวจ และตรวจสอบพื้นที่จริงโดยละเอียด ถ้ารูปแบบและรายละเอียดประกอบแบบขัดแย้งกับสถานที่จริง ให้ผู้รับจ้างยึดถือการตัดสินใจของผู้จ้างเป็นหลักในการปฏิบัติงานโดยไม่มีเงื่อนไข
- 3.2 ในกรณีผู้จ้างพิจารณาแล้วเห็นว่าการทำงานของผู้รับจ้างอาจจะก่อให้เกิดอันตรายหรือเป็นสาเหตุให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของทางผู้จ้าง หรือสาธารณะอื่นใด ผู้จ้างมีสิทธิ์สั่งให้ผู้รับจ้างหยุดทำงานได้ทันที และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามในทันทีจนกว่าผู้รับจ้างจะทำการแก้ไขให้เป็นที่ปลอดภัยแล้วจึงจะอนุญาตให้ทำงานต่อได้ และการสั่งหยุดงานในกรณีนี้ ผู้รับจ้างไม่สามารถนำมาเป็นสาเหตุหรือเงื่อนไขใดๆในการขอต่ออายุสัญญาจ้างหรือคิดราคางานเพิ่มขึ้นแต่ประการใด
- 3.3 การป้องกันอันตรายและความเสียหายขณะก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างโดยเคร่งครัด
- 3.4 ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดทำการประกันภัยแบบ Contractor's All Risk (CAR) และความเสียหายอันเกินกว่าเงินเอาประกันเป็นหน้าที่โดยตรงของผู้รับจ้างเมื่อมีเหตุเกิดขึ้นในหน่วยงานก่อสร้าง
- 3.5 ผู้รับจ้าง ต้องดำเนินการงานภายใต้ ข้อกำหนดและรายละเอียดวัสดุ โดยอ้างอิงจากกรมธนารักษ์ (อ้างอิงตามเอกสารแนบ)

4.ระยะเวลาการดำเนินงาน

กำหนดงานแล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มงานตามสัญญาจ้างตามที่ผู้จ้างกำหนด

5.หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และการทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาจะต้องทำสัญญาจ้าง ภายใน 10 วัน (ทำการ) นับจากวันที่ได้รับหนังสือรับทราบผลการพิจารณาคัดเลือก และจะต้องวางหลักประกันสัญญา ก่อนหรือในขณะลงนามสัญญา เป็นจำนวนเงิน 5% ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาได้ ให้บริษัท พีลาทัส มารีน จำกัด (มหาชน) ยึดถือไว้ขณะทำสัญญา ถึงเมื่อสิ้นสุดความรับผิดชอบตามสัญญาจ้าง (ตามเงื่อนไขการรับประกัน) โดยให้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

- 5.1 โอนเงินเข้าบัญชีทหารไทยชนชาติ ชื่อบัญชี บริษัท พีลาทัส มารีน จำกัด (มหาชน) บัญชีกระแสรายวัน เลขที่บัญชี 0011583788
- 5.2 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบฟอร์มหนังสือค้ำประกันของธนาคาร
- 5.3 แคชเชียร์เช็คที่ออกและรับรองโดยธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทย สั่งจ่าย “บริษัท พีลาทัส มารีน จำกัด (มหาชน)”

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ เพื่อเป็นประกันผลงานทั้งหมด ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันให้ภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับแต่วันสิ้นระยะเวลาการค้ำประกันผลงานตามสัญญา และผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญา ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือแจ้งขอคืนหลักประกันดังกล่าว

6. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเมื่อคณะกรรมการตรวจการจ้างได้พิจารณาและตรวจรับผลงาน ตามงวดงานที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้รับจ้างได้ส่งเอกสารเรียกเก็บเงินที่ระบุข้อมูลถูกต้อง ตามรอบและระเบียบการวางบิลของผู้ว่าจ้าง

7. การรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน

ผู้รับจ้างรับประกันความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายที่เกิดขึ้นแก่งานตามสัญญา ภายในกำหนด 1 ปี นับแต่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ และผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนผู้รับจ้างได้ตรวจรับงานแล้ว

8. เอกสารเสนอราคาและเอกสารที่เกี่ยวข้อง

8.1 แบบใบเสนอราคา

8.2 ใบแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ) ของตารางแสดงปริมาณงาน - ราคา (Soft File – Microsoft Excel)

8.2.1 ผู้รับจ้างเสนอราคาเป็น ราคาที่แน่นอนตายตัว (Fixed Price) โดยระบุตัวเลขและตัวอักษรให้ตรงกัน หากปรากฏว่า ราคาตัวเลข และ ตัวอักษรต่างกัน ให้ถือเอาราคาที่ต่ำที่สุดเป็นราคาที่เสนอ ทั้งนี้ ราคาที่เสนอให้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มด้วย

8.2.2 ผู้รับจ้างกรอกราคาทุกรายการที่ปรากฏอยู่ในบัญชีแสดงปริมาณงาน และวัสดุที่ได้จัดเตรียมให้ โดยจำแนกตามรายละเอียดที่ระบุไว้ให้ชัดเจน โดยไม่ใช้การรวมรายการ และคิดราคาในลักษณะการเหมารวม

- 8.2.3 จำนวนเงินที่เสนอโดยผู้รับจ้าง เกี่ยวกับรายการต่างๆ ในใบเสนอราคาและ/หรือ ในบัญชีแสดงปริมาณวัสดุ เป็นมูลค่ารวมทั้งหมด และรวมถึงค่าใช้จ่ายอื่นใด ที่จะเกิดขึ้นจากข้อผูกพันทุกอย่างเพื่อให้งานนี้เสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามประสงค์ของผู้ว่าจ้าง เช่น
- การเตรียมงาน เตรียมสถานที่ สิ่งปลูกสร้าง และระบบสาธารณูปโภคชั่วคราว
 - ที่พักคนงาน
 - ค่าน้ำ-ค่าไฟ-ค่าสื่อสาร ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 - ค่าวัสดุและแรงงาน เครื่องมือเครื่องจักรและค่าขนส่ง
 - ค่าประสานงานกับผู้รับจ้างรายอื่นๆ ของผู้ว่าจ้าง และส่วนอื่นๆ
 - ค่าดำเนินการเกี่ยวกับเทคนิคการก่อสร้าง การป้องกันความเสียหายที่จะเกิดแก่บุคคลและทรัพย์สินทั้งในและนอกสถานที่ก่อสร้าง ตลอดจนค่าดำเนินการอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่ผู้รับจ้างต้องกระทำเพื่อให้ได้งานที่สมบูรณ์
 - ค่าดำเนินการ และ ค่าไถ่
 - ค่าภาษีอากรต่างๆ ที่ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมายและเทศบัญญัติ โดยไม่มีข้อยกเว้น
 - ค่าดำเนินการด้านเอกสาร เช่น การจัดทำ Shop Drawing , As Built Drawing , เอกสารรายงานต่างๆ เป็นต้น
 - ค่าประกันภัย แบบ Contractor All Risk (CAR)
- 8.2.4 แผนการปฏิบัติงาน (Master Schedule)
- 8.2.5 แผนางวดงาน – งวดเงิน (ทางผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ ในการต่อรองงวดเงินตามความเหมาะสม)

9. การเปลี่ยนแปลงงานก่อสร้าง

- 9.1 ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเปลี่ยนแปลง เพิ่ม หรือ ลดงานส่วนหนึ่งส่วนใดนอกเหนือไปจากแบบก่อสร้างหรือรายการประกอบแบบตามสัญญาได้ โดยตกลงเป็นลายลักษณ์อักษรในเรื่องค่าใช้จ่ายและระยะเวลาก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงจากข้อตกลงในสัญญา โดยให้ยึดถือหลักการคิดราคาดังต่อไปนี้
- 9.1.1 คิดราคางานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง โดยใช้ราคาต่อหน่วยรวมทั้งสามารถคิดค่าดำเนินการกำไรตามใบเสนอราคาของผู้รับจ้างในเอกสารแนบสัญญา
- 9.1.2 ถ้ารายการที่เปลี่ยนแปลงไม่มีแสดงในใบเสนอราคาแนบสัญญา ผู้ว่าจ้างจะทำการตกลงราคากับผู้รับจ้างโดยยึดถือการประเมินราคาที่ยุติธรรมของวัสดุหรือแรงงานนั้น ตามราคาในท้องตลาดขณะนั้น

9.2 ผู้รับจ้างเห็นว่าแบบหรือคำสั่งใดๆของผู้ว่าจ้างที่นอกเหนือไปจากแบบ และรายการประกอบแบบตามสัญญาซึ่งจะต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่ออนุมัติ และผู้ว่าจ้างได้ทำการตกลง ในเรื่องราคางานเพิ่ม-ลด เรียบร้อยแล้ว จึงเริ่มดำเนินงานได้ ยกเว้นในกรณีที่การปฏิบัติงานนั้นๆ อยู่ในขอบเขตแห่งความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง ตามแบบและรายการประกอบแบบ หรืออยู่ในขั้นตอนของแผนการปฏิบัติงานที่วิกฤติ ให้ถือเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่ต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามแผน โดยจะเรียกหรือค่าจ้างได้เฉพาะงานเพิ่ม-ลด แต่จะขอขยายระยะเวลาก่อสร้างตามสัญญาไม่ได้

10. การขยายเวลา

เมื่อปรากฏว่างานก่อสร้างหยุดชะงัก ชักช้า หรือไม่รุดหน้าไป ให้ผู้รับจ้างสามารถบอกกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรแจ้งถึงสาเหตุแห่งการนั้นแก่ผู้ควบคุมงานในทันที หากผู้รับจ้างร้องขอและผู้ควบคุมงานเห็นว่างานก่อสร้างอาจจะเสร็จล่าช้าหรือได้ล่าช้าเกินวันที่กำหนดให้ทำงานแล้วเสร็จตามที่ระบุในเงื่อนไขของสัญญาหรือเกินเวลาที่ขยายออกไปตามที่ได้กำหนดไว้ก่อนแล้ว เพราะมีเหตุสุดวิสัย เนื่องมาจากข้อ 10.1 – 10.4

10.1 ภาวะดินฟ้าอากาศแปรปรวนอย่างร้ายแรงผิดปกติ ฝนตกชุก

10.2 ความสูญเสียหรือความเสียหายอันเกิดจากอัคคีภัย ไฟฟ้า การระเบิด พายุฝน วัตถุภัย อุทกภัย การแตกหรือไหลล้นของถังเครื่องหรือท่อน้ำ แผ่นดินไหว อากาศยาน หรือเครื่องกลไกทางอากาศอื่นๆ หรือสิ่งของซึ่งหล่นมาจากอากาศยาน หรือเครื่องกลไกเหล่านั้น การจลาจลและความวุ่นวายกลางเมือง ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างตามที่ระบุ

10.3 ความวุ่นวายกลางเมือง การรวมตัวกันของคนงานในท้องถิ่น การจลาจล การนัดประท้วง หรือการนัดหมายหยุดงานหรือการปิดโรงงานของกิจการอื่น อันกระทบกระเทือนถึงกิจการที่ใช้ในงานก่อสร้าง หรือกิจการใดๆ ที่ต้องใช้ในการจัดเตรียม การผลิต หรือการขนส่งของหรือวัสดุที่ต้องใช้ในงานก่อสร้าง

10.4 ตามข้อกำหนดของผู้ควบคุมงานหรือเจ้าของโครงการที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงแบบก่อสร้าง ทั้งนี้ บริษัท ขอสงวนสิทธิ์ ในการพิจารณา การขยายเวลา อันเนื่องมาจากสาเหตุอื่นๆ

11. หลักฐานการยื่น แบ่ง ออกเป็น 2 ส่วน (2 ของ)

11.1 ซองที่ 1

ประกอบด้วยเอกสาร ส่วนที่ 1 คุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

11.1.1 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ไม่เกิน 3 เดือน พร้อมทั้งรับรองสำเนา

ถูกต้อง

- 11.1.2 สำเนาบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น ไม่เกิน 3 เดือน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- 11.1.3 สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- 11.1.4 สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภพ.20) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- 11.1.5 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม พร้อมลงลายมือชื่อผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท
- 11.1.6 หนังสือมอบอำนาจ หากผู้ลงนามเสนอราคา ไม่ได้เป็นผู้มีอำนาจลงนามของบริษัทฯ (หนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์)
- 11.1.7 หนังสือรับรอง ผลงานก่อสร้างที่จ้างเหมางานก่อสร้าง/ปรับปรุง หรือ สัญญาจ้างที่ระบุมูลค่าโครงการ (อ้างอิงเอกสารข้อ 1.3)
- 11.1.8 เอกสารบุคลากรที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์เพื่อเสนอรายชื่อเข้าปฏิบัติงานในโครงการนี้ (อ้างอิงเอกสารข้อ 1.4)

11.2 ซองที่ 2

ประกอบด้วยเอกสาร ส่วนที่ 2 ดังต่อไปนี้

11.2.1 เอกสารการเสนอราคา (เอกสารแนบ ตามรายการข้อ 8.1)

11.2.2 เอกสารการทางเทคนิค BOQ (เอกสารแนบ ตามรายการข้อ 8.2)

12. อัตราค่าปรับและค่าเสียหาย

หากผู้ชนะการประกวดราคาไม่ลงนามตอบสนองการจ้าง ภายในเวลาที่กำหนดตามหนังสือรับทราบผลการพิจารณาคัดเลือก จะถือว่าผู้ชนะการประกวดราคายกขึ้นสละสิทธิ และผู้ซื้อ มีสิทธิเรียกค่าเสียหายตามจริง (ถ้ามี)

ในกรณีที่ผู้ชนะการประกวดราคาเข้าลงนามในสัญญาจ้างแล้ว ปรากฏว่าไม่สามารถส่งมอบงานทั้งหมดหรือบางส่วนให้แก่ผู้จ้างได้ตามกำหนด ผู้ชนะการประกวดราคาตกลงยินยอมชำระเงินค่าปรับ กรณีส่งมอบล่าช้าให้แก่ผู้ว่าจ้าง เป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าการจ้างตามสัญญา จนกว่าผู้รับจ้างจะส่งมอบงานจ้างถูกต้องและครบถ้วนเรียบร้อยตามสัญญา ทั้งนี้ ค่าปรับดังกล่าวรวมกันแล้วต้องไม่เกินร้อยละ 10 (สิบ) ของมูลค่าตามสัญญา

13. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

ผู้ว่าจ้างพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาโดยพิจารณาคัดเลือกผู้เสนอราคาประกวดราคา พร้อมข้อมูลคุณสมบัติ ตามข้อกำหนดครบทุกรายการ พิจารณาจากข้อมูลคุณสมบัติ และข้อมูลอ้างอิงก่อน ตามใน ช่องที่ 1 (ส่วนที่ 1) และเมื่อพิจารณาแล้วผ่านคุณสมบัติ จึงจะพิจารณาในช่องที่ 2 (ส่วนที่ 2) โดยหากยังไม่มีผู้เสนอราคาผ่านคุณสมบัติ ตามใน ช่องที่ 1 (ส่วนที่ 1) ทางคณะกรรมการประกวดราคา มีสิทธิที่จะจัดประกวดราคาใหม่

การพิจารณาในช่องที่ 2 (ส่วนที่ 2) นั้น โดยผู้ว่าจ้างทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุดหรือราคาหนึ่งราคาใดที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาดหรือเฉพาะรายหนึ่งรายใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคา โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางผู้ว่าจ้าง เป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของผู้ว่าจ้างเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาประกวดราคา จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

ผู้ว่าจ้างสามารถพิจารณายกเลิกการประกวดราคา หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อนหรือฉ้อโกงในการเสนอราคาเพื่อประกวดราคาเพิ่มเติมแทน หรือการกระทำอื่นๆ อันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

ในกรณีที่ผู้เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ ผู้ว่าจ้างจะให้ผู้เสนอรายนั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามประกาศประกวดราคาจ้างให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอรายนั้น

เมื่อทางบริษัทฯ พิจารณาให้ผู้เสนอรายใดเป็นผู้ชนะการประกวดราคา แล้ว ทางบริษัทฯ จะออกหนังสือรับทราบผลการพิจารณาคัดเลือก ให้ผู้ชนะการประกวดรกายนั้นทราบเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อให้ผู้ชนะลงนามในการจ้าง

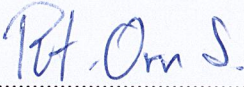
กรณีที่ผู้ชนะการประกวดรกายนั้นได้รับหนังสือรับทราบผลการพิจารณาคัดเลือกแล้ว ไม่ทำการลงนามตอบสนองการจ้างภายในระยะเวลาที่หนังสือรับทราบผลการพิจารณาคัดเลือกกำหนดให้ถือว่าผู้ชนะประกวดรกายนั้นสละสิทธิ โดยทางผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิในการเลือกผู้ประกวดราคาลำดับถัดไปหรือสงวนสิทธิยกเลิกการประกวดราคาและจัดการประกวดราคาใหม่ ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางผู้ว่าจ้าง เป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของผู้ว่าจ้างเป็นเด็ดขาด ในการยื่นซองประกวดราคาโครงการจัดจ้างพัฒนาพื้นที่ราชพัสดุ บริเวณคันกันน้ำเค็ม (ถนนสุขุมวิท คลองชายทะเล) ดังกล่าว ท่านต้องผนึกซองเอกสารจำหน่ายถึงประธานคณะกรรมการพิจารณาประกวดราคา และส่งเอกสารการเสนอราคา พร้อมข้อมูลคุณสมบัติ (แยก ช่องที่ 1 ,ช่องที่ 2 แยกตามรายละเอียดข้อ 11.1 , และข้อ 11.2) สามารถส่งเอกสารดังกล่าว ทาง EMS หรือ ส่งเอกสารด้วยตนเอง ที่ บริษัท พีลาทัส มารีน จำกัด (มหาชน) ติดต่อ คุณชราภรณ์ ทับทอง ฝ่ายธุรการ เลขที่ 84/1-4 อาคารยังเพลส แกรนด์ เลอ จาแต็ง ชั้น 1-4 ซอยพหลโยธิน 37 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900 โทรศัพท์ 02-9301801 หรือ 089-1575311


กำหนดการ เกี่ยวกับการประกวดราคางานก่อสร้าง

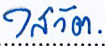
ลำดับ	รายละเอียด	วันที่ / ข้อกำหนด
1.	กำหนดการ แข่งตอบรับการประกวดราคา การรับแบบ และเอกสารประกวดราคา	- วันที่ 20 ตุลาคม 2566 แข่งตอบรับ การเสนอราคา ประกวดราคา รับแบบ รายการประกอบ ที่ บริษัท พีลาทัส มารีน จำกัด(มหาชน) ติดต่อ คุณธรรภรณ์ ทับทอง ฝ่ายธุรการ เลขที่ 84/1-4 อาคารยังเพลส แกรนด์ เลอ จาแต็งนี้ ชั้น 1-4 ซอยพหลโยธิน 37 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900 ตั้งแต่เวลา 9.00น-17.00น. โทรศัพท์ 02-9301801 หรือ 089-1575311 หรือ ส่งผ่านทาง จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ Taraporn.t@pilatusmarine.co.th -ไม่คิดราคาค่าซื้อแบบ -จะจัดส่งแบบรายการประกอบแบบ และเงื่อนไขอื่นๆ ผ่านทาง จดหมายอิเล็กทรอนิกส์
2.	กำหนดปิดรับเอกสารข้อซักถาม (ถ้ามี)	- วันที่ 27 ตุลาคม 2566 โดยส่งผ่านทาง จดหมาย อิเล็กทรอนิกส์ Taraporn.t@pilatusmarine.co.th คุณธรรภรณ์ ทับทอง โทรศัพท์ 02-9301801 หรือ 089-1575311
3	ดูสถานที่ก่อสร้างและชี้แจงแบบ ตอบข้อซักถามให้ผู้ เสนอราคาทุกราย	- ดูสถานที่ก่อสร้าง ณ หน่วยงานบริเวณที่จะก่อสร้าง และชี้แจงแบบ ตอบข้อซักถาม ให้ผู้เสนอราคา ในวันที่ 3 พฤศจิกายน 2566 เวลา 13.30 น. ติดต่อ คุณ อรสา ทับทิมทอง โทรศัพท์ 080-7719731


4.	กำหนดยื่นซองเสนอราคา	<p>- วันที่ 10 พฤศจิกายน 2566 ภายในเวลา 17.00 น. โดย ใส่ซองปิดผนึก จ่าหน้าซอง ถึง ประธานคณะกรรมการพิจารณาประกวดราคา โครงการพัฒนาพื้นที่ราชพัสดุ บริเวณคันกันน้ำเค็ม (ถนนสุขุมวิท คลองชายทะเล) - สถานที่ยื่นซอง บริษัท พีลาทัสมารีน จำกัด (มหาชน) ติดต่อ คุณธราภรณ์ ทับทอง ฝ่ายธุรการ เลขที่ 84/1-4 อาคารยังเพลส แกรนด์ เลอ จากีงัน ชั้น 1-4 ซอยพหลโยธิน 37 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900 โทรศัพท์ 02-9301801 หรือ 089-1575311</p>
5.	กำหนดเปิดซองประกวดราคา	วันที่ 15 พฤศจิกายน 2566

ผู้สนใจประกวดราคาโครงการพัฒนาพื้นที่ราชพัสดุ บริเวณคันกันน้ำเค็ม (ถนนสุขุมวิท คลองชายทะเล) สามารถติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม คุณธราภรณ์ ทับทอง หมายเลขโทรศัพท์ 02-930-1801-10 หรือ 089-1575311 หรือ E-mail : Taraporn.t@pilatusmarine.co.th

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ
(นางสาวกุดอร แสงบุญเกิด)

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายศิริชัย สมบูรณ์รุ่งโรจน์)

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นายสวัต ประคุณยังสิทธิ์)

(ลงชื่อ)..... กรรมการ
(นางสาวจิราพร มีหวัง)

(ลงชื่อ)..... เลขานุการ
(นางสาวธราภรณ์ ทับทอง)